

Akce:

**Revitalizace zahrady Benediktinského opatství
Panny Marie a sv. Jeronýma v Emauzích**



Zodpovědný projektant:

Ing.arch.Tomáš Hradečný

Generální projektant:

Terra Florida, v.o.s.

Grafická 20, 150 00 Praha 5

IČO: 2788 0770

Projektant části:

Ing. arch. Tomáš Hradečný

Sestupná 21, 162 00 Praha 6

ČKA: 02594

Stupeň: DSP

Datum: 06/10

Investor:

Benediktinské opatství Panny

Marie a sv. Jeronýma v Emauzích

Vyšehradská 49, 128 00 Praha 2

Místo stavby:

pozemky parc.č.:1236, 1237/1, 1237/2, 1238, k.ú.

Praha - Nové Město

Číslo paré:

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

E.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

- E.1.1. Rozsah, stav a úpravy staveniště
- E.1.2. Významné sítě technické infrastruktury
- E.1.3. Napojení staveniště
- E.1.4. Ochrana bezpečnosti a zdraví třetích osob
- E.1.5. Ochrana veřejných zájmů
- E.1.6. Zařízení staveniště
- E.1.7. Stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení
- E.1.8. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi
- E.1.9. Ochrana životního prostředí
- E.1.10. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

E.2 . VÝKRESOVÁ ČÁST

E.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

E.1.1. Rozsah, stav a úpravy staveniště

Staveniště je vymezeno ohradními zdmi a vlastními objekty kláštera a není třeba jej dále vymezovat. Prováděcí firma musí zajistit průběžnou údržbu staveniště, strojů a mechanismů tak, aby nebyly provozem stavby negativně ovlivněny okolní komunikace a objekty.

E.1.2. Významné sítě technické infrastruktury

V okolí staveniště se vyskytují standardní sítě technické infrastruktury. Jejich ochranná pásma budou dotčena při realizaci nové kanalizační přípojky, která je řešena samostatnou částí PD. V rámci její realizace budou v dotčeném území přesně vytyčeny polohy sítí jejich správci.

E.1.3. Napojení staveniště

Staveniště bude napojeno měřeným odběrem ze stávajících přípojek vody a elektřiny. Dopravní obsluha bude stávajícím vjezdem z ulice Pod Slovany.

E.1.4. Ochrana bezpečnosti a zdraví třetích osob

Na staveniště bude zabráněno možnosti vstupu třetích osob, objekt bude uzavíratelný dveřmi ve vstupech, veškeré výkopy a sklady materiálu budou ohraničeny plotem nebo zábradlím, dle platných bezpečnostních vyhlášek, zejména zákona č. 183/2006 Sb., vyhlášky 369/ 2001 Sb., vyhlášky č. 137/1998 Sb se změnami 491/2006 Sb., 502/2006 Sb a souvisejících předpisů.

E.1.5. Ochrana veřejných zájmů

Při provádění stavby nebudou narušeny veřejné zájmy.

Po dobu realizace stavby může být lokalita a přilehlé nemovitosti zatíženy negativními vlivy, zejména hlukem a prašností. Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k překročení hygienických limitů hluku dle předepsaného nařízení vlády č. 148/2006 Sb. v §10 tj. $L_{Aeq,s}$ 55dB. Stavební činnost bude prováděna v pracovních dnech od 7.00 do 20.00

E.1.6. Zařízení staveniště

Zázemí zaměstnanců a vedení stavby bude realizováno z mobilních buněk umístěných při vjezdové bráně z ulice Pod Slovany.

E.1.7. Stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení

Zařízení stavby nevyžaduje ohlášení.

E.1.8. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

Při provádění veškerých stavebních a montážních prací je nutné postupovat podle zákona 309/2006Sb, a nařízení vlády č.591/2006 Sb o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem (Nařízení vlády č. 101/2005 Sb) a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního právního předpisu

(Vyhláška č. 137/1998 Sb) a dalším požadavkům na stavenišťe stanoveným v příloze č. 1 nařízení 591/2006 Sb

Zhotovitel vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností; přitom postupuje podle zvláštních právních předpisů upravujících podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci (Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění nařízení vlády č. 523/2002 Sb. a nařízení vlády č. 441/2004 Sb).

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, podle předchozích odstavců odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

E.1.9. Ochrana životního prostředí

Při provádění stavebních úprav je nutná postupovat dle zákona č. 117/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Veškeré odpady, které budou vznikat při realizaci stavebních úprav, budou využívány případně odstraňovány způsobem, který neohrožuje lidské životy a životní prostředí a který je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb, o odpadech, v platném znění (dále jen zákon o odpadech) a se zvláštními předpisy.

Vzniklé opady budou shromažďovány utříděné podle druhů a zabezpečeny před znehodnocením nebo jiným nežádoucím únikem (§ 16 odstav. 1 písm. e) a f) zákona o odpadech).

Ke kolaudaci budou doloženy doklady o způsobu využití případně o odstranění odpadů vzniklých při stavebních činnostech.

E.1.10. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

termín zahájení stavby: III.Q.2011

termín ukončení stavby: III.Q.2013

E.2 . VÝKRESOVÁ ČÁST

Vzhledem k rozsahu stavby a předdefinované uzavřenosti staveniště je od výkresové dokumentace upuštěno.